

Çatalköy – Esentepe Belediye Başkanı Ceyhun Kirok vurguladı:

“Çıtayı daha da yukarı taşıyacağız”

- “2024 yılının ülkemize ve bütün insanlığa sağlık, mutluluk ve huzur getirmesini diliyorum. Çatalköy -Esentepe Belediyesi olarak 2023 yılında yoğun bir şekilde halkımıza hizmet etmenin onurunu yaşadık”
- Umutlarımız, hedeflerimiz doğrultusunda yeni yılda da amaç ve beklentilerimizi hizmet anlamında en iyi şekilde gerçekleştirme adına azim ve kararlılığımız sürecektir”
- Şeffaf, adil, katılımcı yönetim anlayışımızı her geçen gün geliştirerek, halkımızın çıkarı ve yararı doğrultusunda sosyal belediyecilik çalışmalarımızla, çıtayı daha da yukarı taşıyacağız”
- Yeni yılda da aynı bilinçle hareket ederek, siz değerli halkımız için yeni yeni projeleri kazandırmanın uğraşı ve gayreti içerisinde olacağız” [Sayfa3](#)



40. yıl
ÖZYÜKSEL
MOBİLYA

Mobilyada hayalleriniz...



veneer
home



mudo
concept



yataş bedding



Merkez (Fabrika)

info@ozyukselgroup.com

Haspolat Sanayi 1. Cadde No.27,
Büyük Kaymaklı, LEFKOŞA, KKTC

444 6 888

Lefkoşa Mağaza

lefkosa@ozyukselgroup.com

Şht. Mustafa Ruso Caddesi No.104,
Küçük Kaymaklı, LEFKOŞA, KKTC

www.ozyukselmobilya.com

Girne Mağaza

girne@ozyukselgroup.com

Beşparmaklar Caddesi No.47,
Çatalköy, GİRNE, KKTC

@ozyukselmobilya

Yataş Bedding (Lefkoşa)

dereboyu@ozyukselgroup.com

Osman Örek Caddesi No:4A,
Ortaköy, Lefkoşa-KKTC 9901

@ozyukselmobilya



Değerli Bölge Halkı,

Acı ve tatlı günleri, mutluluk veren anılarıyla koca bir yılı daha geride bıraktık. Millet olarak yeni bir yıla daha girmenin heyecan ve mutluluğunu yaşıyoruz.

2024 yılının ülkemize ve bütün insanlığa sağlık, mutluluk ve huzur getirmesini diliyorum. Çatalköy -Esentepe belediyesi olarak 2023 yılında yoğun bir şekilde halkımıza hizmet etmenin onurunu yaşadık.

Umutlarımız, hedeflerimiz doğrultusunda yeni yılda da amaç ve beklentilerimizi hizmet anlamında en iyi şekilde gerçekleştirme adına azim ve kararlılığımız sürecektir. Çatalköy Esentepe Belediyesi ailesi olarak, sizlerin gücünüzden güç alarak, bölge sorunlarını çözüme, yeni projelerimizle layık olduğuna yakışır bir belde haline getirmekte olan kararlılığımızı sürdüreceğimizi belirtmek isterim. Yönetim anlayışımızdaki temel ilkelerimizden biri herşey halk için felsefesini bir kez daha vurgulamak istiyorum.

Yapacağımız çalışmalarda, bugüne dek olduğu gibi, Belediyemizin yararı birinci önceliğimiz olacak. Şeffaf, adil, katılımcı yönetim anlayışımızı her geçen gün geliştirerek, halkımızın çıkarı ve yararı doğrultusunda sosyal belediyecilik çalışmalarımızla, çitayı daha da yukarı taşıyacağız. Her yeni yıl, umudun ege-men olduğu, iyimserliğin canlandığı, daha iyi yaşam şartlarına ulaşma yolunda beklentilerin arttığı bir ortamı yaratmaktadır. Çatalköy Esentepe



Belediyesi olarak, halkımızın daha iyi yaşam şartlarına ulaşması için en kaliteli hizmeti en hızlı şekilde ulaştırmaya devam etmiş, yatırımlar için proje çalışmalarına hız vermiştir. Halkımızın bize verdiği emaneti, her şeyden üstün bilerek ve emir telakki ederek, büyük titizlikle çalışmalarımızı sürdürüyoruz.

Yeni yılda da aynı bilinçle hareket ederek, siz değerli halkımız için yeni yeni projeleri kazandırmanın uğraşı ve gayreti içerisinde olacağız. Bu duygu ve düşüncelerle, 2024 yılının, ülkemize ve tüm insanlığa sağlık, huzur ve mutluluk getirmesini diliyorum, en derin sevgi ve saygılarımı sunuyorum.

Dear Residents,

We have left behind another year with its bitter and sweet moments and memories. Now, we are experiencing the excitement and happiness of starting a new year. I wish that 2024 brings health, happiness, and peace to our country and all humanity. As Çatalköy-Esentepe municipality, we take pride in serving our residents tirelessly throughout 2023. Our determination towards achieving our goals and expectations in terms of service, aligned with our hopes, will continue into the new year.

As the Çatalköy-Esentepe Municipality family, drawing strength from your support, I would like to emphasize our commitment to resolving regional issues

and transforming our town into a town worthy of your expectations through our new projects.

One of the fundamental principles in our governing philosophy is the concept of "everything for the people". In our future endeavors, just as it has been until now, the primary focus will be on the welfare of our municipal community.

Enhancing our transparent, fair, and participatory governance style, we will elevate the bar in our Social Municipality practices, aligning with the best interests and benefits of our people.

Each new year creates an environment where hope prevails, optimism flourishes, and expectations rise to-

wards achieving better living conditions. As Çatalköy-Esentepe Municipality, we have continued to deliver the highest quality services to our people for better living conditions and accelerated our project efforts. We treat the trust given to us by our people with utmost importance and diligence. In the upcoming year, with the same consciousness, we will persistently strive to bring new projects for the betterment of our esteemed residents.

With these sentiments and thoughts, I extend my deepest love and respect, wishing the year 2024 to bring health, peace, and happiness to our country and all humanity.



Erdener
market



FIRIN - MANAV - ŞARKÜTERİ - KASAP



TE-KUT
Construction

www.northcyprusestate.com

UFÜ ve Çatalköy-Esentepe Belediyesi arasında işbirliği protokolü imzalandı

Uluslararası Final Üniversitesi ve Çatalköy-Esentepe Belediyesi arasında işbirliği protokolü imzalandı.

UFÜ'den yapılan yazılı açıklamada, Çatalköy-Esentepe Belediyesi ve Uluslararası Final Üniversitesi arasında eğitim, hukuk, turizm, sosyal, kültürel ve sportif alanlarda işbirliği yapılması için protokol imzalandığı kaydedildi.

Çatalköy-Esentepe Belediye Başkanı Ceyhun Kirok ve UFÜ Rektörü Prof. Hüseyin Yaratan'ın imzaladığı iş birliği protokolüyle bölge halkının ve öğrencilerin sosyo-kültürel ve mesleki gelişimlerine destek olunması planlanıyor.



Protocol Signed Between FIU and Çatalköy-Esentepe Municipality

An important protocol was signed between Çatalköy-Esentepe Municipality and Final International University for cooperation in various fields including education, law, tourism, sports and social and cultural activities. Çatalköy-Esentepe Mayor Ceyhun Kirok and FIU Rector Prof. Dr. Hüseyin Yaratan signed the cooperation protocol. The aim of the protocol is to support the socio-cultural and professional development of the local residents and students.

**ALL YOUR
HOME NEEDS
UNDER ONE
ROOF**



**ESENTEPE
HOME STORE**



LARGE APPLIANCES



SMALL APPLIANCES



HOME & GARDEN FURNITURE



TV & AUDIO



AND MANY MORE PRODUCTS



+90 533 877 40 93
+90 533 880 48 77



SHOP ONLINE AT
esentepehomestore.com

Çatalköy-Esentepe bölgesini geliştirme projesi

Çatalköy-Esentepe Belediyesi ile Uluslararası Final Üniversitesi Turizm ve Mutfak Sanatları Yüksek Okulu Müdürü ve öğretim üyesi Doç. Dr. Nafiya Güden ve bölüm öğrencileri "Çatalköy-Esentepe Bölgesini Geliştirme Projesi" kapsamında Belediye Başkanı Ceyhun Kirok ile bir araya geldi.

Görüşmede belediye başkanı Ceyhun Kirok "Bölgenin, yerel halkın ve turizm sektörünün ihtiyaçlarını karşılayacak şekilde geliştirilmesi için planlanan tüm projeleri ve bugüne kadar yapılanları öğrencilere aktardı.

Bölgemizde turistlerin uğrak yerleri Hazreti Ömer Türbesi ve rekreasyon alanı, Alagadi plajları ve Antiphonitis Kilisesi'ni ziyaret eden öğrenciler ve öğretim üyeleri Belediye Başkanı Ceyhun Kirok'tan bilgi aldılar.



Çatalköy-Esentepe region development projects

As part of the "Çatalköy-Esentepe Region Development Project", the Director of the Tourism and Culinary Arts School of Final International University, Assoc. Prof. Dr. Nafiya Güden, along with faculty members and students, met with Çatalköy-Esentepe Mayor, Ceyhun Kirok.

During the meeting, Mayor Kirok briefed the students on all the planned projects and the progress made thus far, aimed at developing the region to meet the needs of the local community and the tourism sector.

The students and faculty members, visiting notable tourist spots in our region such as the Hazreti Ömer Recreation Area, Alagadi beach, and the Antiphonitis Church, received insights from Mayor Kirok regarding these locations.

ORAL

PERDE ve MOBİLYA
CURTAIN & FURNITURE WORLD

PERDE

MOBİLYA

YATAK

CURTAIN

FURNITURE

BED

+90 533 830 84 33

info@oralperde.com

@oral_perde_mobilya

Beşparmaklar Cd. No:96 Çatalköy / GİRNE

Alikko'nun oğlu Durmuş ve Gocamış Caher Çatalköy'ü ziyaret etti

Osman Balıkçoğlu'nun yazıp yönettiği Alikko'nun oğlu ve Gocamış Caher adlı oyun Çatalköy Erol Avgören Kültür Merkezi'nde sahnelendi. Balıkçoğlu Kabare Tiyatrosu'nun Kıbrıs Turnesi kapsamında, Kanser Hastalarına Yardım Derneği yararına "Alikko'nun Oğlu Durmuş ve Gocamış Caher" adlı tiyatro oyunu bölge halkı tarafından büyük ilgi gördü.



"Alikko'nun oğlu Durmuş ve Gocamış Caher" play in Çatalköy

The play, "Alikko'nun oğlu ve Gocamış Caher", written and directed by Osman Balıkçoğlu, was staged at the Çatalköy Erol Avgören Cultural Center.

As part of the Kabare Theater's Cyprus Tour, the play "Alikko'nun oğlu ve Gocamış Caher" recieved significant attention from the local community, with proceeds from the event benefiting the Cancer Patients Aid Association.



A la Carte ve Fix menü seçenekleriyle,
Geniş ve Ferah bahçemizde,
hizmetinizdeyiz!



The Kitchens
CAFE & RESTAURANT



Kamu-İş Kadın Dayanışma Komitesi köpek mama istasyonlarını teslim etti

Çatalköy-Esentepe Belediyesi'nde örgütlü sendika olan Kamu İş Sendikası'nın Kadın Dayanışma Komitesi'nin sokak hayvanları için yaptırmış olduğu köpek mama istasyonları Belediye Başkanı Ceyhun Kirok'a teslim edildi.



Public Workers Union Women's Solidarity Committee donate dog food stations

The Women's Solidarity Committee of the Public Workers' Union, an organized union active within the Çatalköy-Esentepe Municipality, handed over dog food stations they had prepared for stray animals to Mayor Ceyhun Kirok.



Süpermarketimiz Evinizdir!



Süpermarket • Kahveci • Fırın • Pastane • Restaurant
Salata Bar • Manav • Balıkçı • Kasap • Kafe • Çiçekçi



Beşparmaklar Cd.
No:53 Çatalköy
Tel: (0392) 4444724

ŞAH marketplace

www.sahmarketplace.com



Şah Marketplace

Gönüllü katılımcılar ile plaj temizliği yapıldı

Çatalköy-Esentepe Belediyesi ve Uluslararası Final Üniversitesi iş birliği ile Esentepe girişinden Sivil Savunma Esentepe Dinlenme Tesislerine kadar olan sahil şeridinde temizlik yapıldı.

Gönüllü katılımcılar ile Belediye Başkanı Ceyhun Kirok ve belediye personeli birlikte çevre temizliği yaptı.



Beach cleaning was carried out with volunteer participants

In collaboration between Çatalköy - Esentepe Municipality and Final International University, an environmental cleanup took place from the entrance of Esentepe village to the Civil Defense Organization Headquarters.

Volunteers, along with Mayor Ceyhun Kirok and municipal staff, joined forces to conduct environmental cleaning activities in the area.



YİĞİTER MARKET



Beşparmak Cad. No.141/3-4 Çatalköy Tel :0533 830 64 65 ÇATALKÖY
Beşparmak Cad. No.1 Çatalköy Tel :0533 846 45 10 ÇATALKÖY
Naci Talat Cad. Arabacıoğlu Apt Dükkan 4-5 Girne Tel :0533 875 93 94 GİRNE

Çatalköy- Esentepe Belediye Başkanı öğretmen arkadaşlarıyla Öğretmenler Gününde bir araya geldi

Çatalköy-Esentepe Belediyesi 24 Kasım Öğretmenler Günü dolayısı ile bölgedeki Esentepe İlkokulu, Esentepe Ortaokulu, Çatalköy İlkokulu ve emekli öğretmenlerin 24 Kasım Öğretmenler Gününü bir yemekle kutladı.

Belediye Başkanı, Meclis Üyeleri, bölgedeki köylerin muhtarları ve öğretmenlerin katılımı ile toplu bir şekilde öğle yemeği yenildi.

Yemekte, Esentepe İlkokulundan emekli olan Tarkan Tonbak'a plaketini Belediye Başkanı Ceyhun Kirok verdi.

Yemeğe katılan okullar da Belediye Başkanı Ceyhun Kirok'a günün anısına istinaden plaket ve zeytin fidanı hediye edildi.



Çatalköy-Esentepe Mayor hosts teacher colleagues on Teachers' day

In honor of Teachers' Day on November 24th, the Çatalköy-Esentepe Municipality celebrated the occasion with a meal for the Esentepe Primary School, Esentepe Middle School, Çatalköy Primary School teachers and retired teachers from the region.

The Mayor, Council Members, Mukhtars, and teachers gathered together for a lunch.

During the event, Mayor Ceyhun Kirok presented a plaque to Tarkan Tonbak, a retired teacher from Esentepe Primary School.

Additionally, in commemoration of the day, the schools in attendance presented Mayor Ceyhun Kirok with plaques and olive tree saplings as tokens of appreciation.



BAHÇEMO

HOME GARDEN

~~₺27.900~~

₺17.990

YILIN İNDİRİM ŞÖLENİ

Hazreti Ömer Rekreasyon Alanı içindeki düzenlemeler devam ediyor

Belediye Başkanı Ceyhun Kirok'un göreve gelmeden önce "burası böyle kalmayacak, bölgeye yakışan bir hale getirilecek" dediği Hazreti Ömer Rekreasyon Alanı'ndaki düzenlemeler, çok sayıda zeytin ağacı ve diğer ağaçların dikilmesi, yıllardır bir çevre felaketine neden olan sahildeki demirlerin sökülmesi, yürüyüş yollarının bitirilmesi, basketbol sahası ve çocuk parkının projeye uygun olarak inşa edilmesinden sonra yıllar önce projesi yapılan ve bir türlü tamamlanmayan kafeteryanın inşaatı da tamamlandı.

Bölge halkının ilk günden bu yana çok istediği ve sabırsızlıkla bitmesini beklediği kafeterya açıldığı ilk günden bu yana büyük ilgi gördü.

Özellikle sabah spor yapan bölge halkının sabah erken saatlerde büyük ilgi gösterdiği ve Çatalköy-Esentepe Belediyesi'nin işlettiği kafeteryada sandviç ve salata çeşitleri, tuzlu ve tatlılar, kruvasanlar ve kekler, her çeşit kahve, demli çay, bitki çayı, meyve suları, gazlı içecekler servis ediliyor.

Baharın başlamasıyla birlikte, mart ayı itibariyle alanın peyzajının düzenlenmesine hız verilecek ve tüm alanlar yeşile kavuşacak.



Continued Developments at the Hz. Ömer Recreation Area

Mayor Ceyhun Kirok's pledge of "this place will not remain as it is, it will be transformed into something befitting the region" before taking office is being realized through ongoing improvements at the Hazreti Ömer Recreation Area. As part of these renovations Champion Angels Grove has been planted and organized. Numerous olive and other trees have been planted. The iron structures that had caused environmental disasters on the

shoreline for years have been removed. The walking paths have been completed and a basketball court and children's park have been constructed in the area in line with the project. In addition, the long-delayed construction of the café, which initially was planned years ago, has finally been completed. Since its opening, the café, much anticipated and eagerly awaited by the local community, has attracted considerable attention. Particularly in

early morning, residents engaged in morning exercises have shown great enthusiasm for the café operated by the Çatalköy-Esentepe Municipality. The café serves a variety of sandwiches, salads, savory and sweet pastries, croissants, cakes, and a wide range of coffee, brewed tea, herbal teas, fruit juices, and soft drinks. With the arrival of spring, landscaping efforts will be accelerated starting from March, and the entire area will be green.

Çatalköy- Esentepe Belediyesi Meclisinden anlamlı karar

“

Çatalköy- Esentepe Belediye Meclisinin oy birliği ile aldığı karar sonucunda Nusret Soyumert, Vedat Beyazlı ve Salih Yıldırım'ın isimleri Çatalköy'de yeni açılacak sokaklara verilecek. Diğer yandan Esentepe köyüne ismini veren Necati Esentepe'li'nin ve Esentepe'nin tanıtılması için büyük mücadele veren Sait Hoca'nın isimlerinin Esentepe'de iki ayrı meydana verilmesi de oy birliğiyle kabul edildi.



Meaningful Decision From Çatalköy-Esentepe Municipal Council

“

Following a unanimous decision by the Çatalköy-Esentepe Municipal Council, newly opened streets in Çatalköy will be named after Nusret Soyumert, Vedat Beyazlı, and Salih Yıldırım. Additionally, a unanimous agreement was reached to name two separate squares in Esentepe after Necati Esentepe'li, who lent his name to the village, and Sait Hoca, who made significant efforts to promote Esentepe.



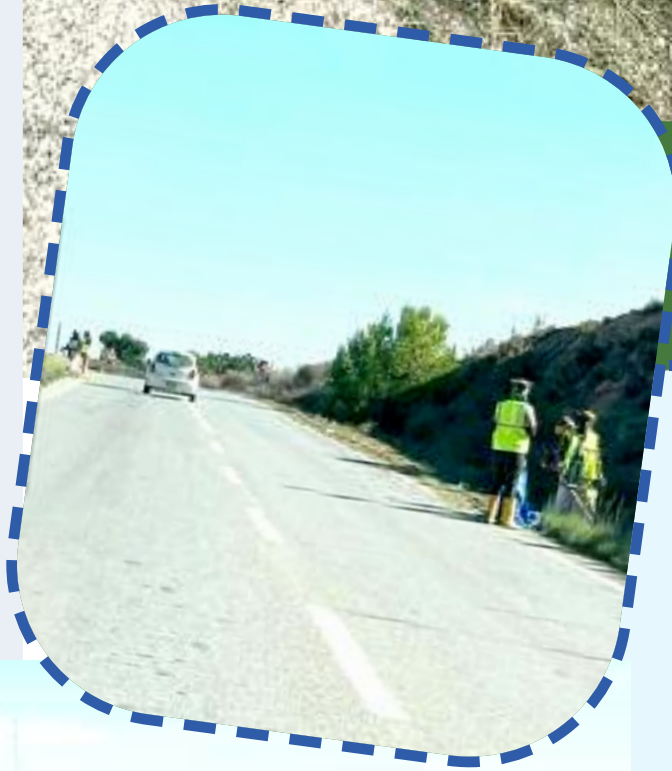
Ana yollarda kapsamlı temizlik

Belediye Başkanı Ceyhun Kirok'un göreve başladığı ilk günden bu yana büyük önem verdiği temizlik işleri hız kesmeden devam ediyor.

Bölgeye ait tüm köylerdeki ara sokakların temizlenmesinin ardından trafik güvenliğini ciddi şekilde etkileyen ana yollardaki otlar ve yol kenarlarında biriken çöplerin ayrıntılı bir şekilde temizlenmesine büyük emek ve zaman harcanıyor.

Bahçeli köyünden başlayarak Çatalköy- Esentepe Belediyesi batı sınırına kadar büyük bir bölgede temizlik devam ediyor.

Özellikle tehlikeli sayılacak virajlara büyük önem veriliyor. Yollarda bulunan sahipsiz ve izinsiz tabelalar sökülüyor, demir korkuluklar görünebilir bir hale getiriliyor ve yol kenarlarına atılan çöplerin tehlike oluşturmaması için çalışmalar sürdürülüyor.



Comprehensive clean-up on main roads

Since assuming office, Mayor Ceyhun Kirok has prioritized cleanliness, a commitment that continues unabated.

Following the cleaning of all alleyways across the region's villages, significant effort and time are being dedicated to meticulously clearing the overgrown vegetation and accumulated roadside litter on main roads, significantly impacting traffic safety.

The extensive cleaning spans a vast area from Bahçeli village to the western border of the Çatalköy-Esentepe Municipality.

Particular attention is being paid to corners deemed hazardous. Abandoned and unauthorized signs on roads are being removed, iron railings are being made visible, and ongoing efforts ensure that litter along the road-sides does not pose a danger.



YA BELEŞ

GÜNLÜK MEYVE ve SEBZE PAZARI

Geçitköy Ovalarından Sofranıza akan lezzetin buluştuğu
Tek Adres



Çatalköy Anayolu Üzeri Tel: (0533) 820 37 84

EMEN TEKSTİL

0533 820 04 50

*Pergola Tente Gölgeleme Çeşitleri Yapımı Tamir ve Yenilenmesi

*Bahçe Mobilya Grupları ,Masa Sandalye , Salıncak Şezlong Çeşitleri

*Otel ,Ev Tekstil Ürünleri (toptan ve perakende)

*Her Türlü Minder Yapımı ve Yenilenmesi

*Perde Çeşitleri *Mobilya Döşeme İşleri *Elektronik Küçük Ev Aletleri



Beşparmaklar cad. Kumyalı Plaza Çatalköy

Bahçeli'de yenilenen su hattında sona doğru

Çataköy-Esentepe Belediyesi sınırlarında bulunan, köy içi su hattının yenilenmesi ile ilgili Tarım ve Doğal Kaynaklar Bakanlığı, KKTC Su İşleri Dairesi ve Çataköy-Esentepe Belediyesi arasında imzalanan ve geçtiğimiz sayımızda haberini yaptığımız protokol kapsamında su hattı yenileme çalışmalarının tamamlanması için ekipler gündüz ve gece geç saatlere kadar çalışıyor.

Belediye başkanımız Ceyhun Kirok çalışmaları her gün yerinde kontrol ederken bir yandan da vatandaşların şikayet ve talepleriyle de ilgileniyor.



Renovation of water line in Bahçeli is near completion

Bahçeli Village, within the boundaries of the Çataköy-Esentepe Municipality, is witnessing ongoing efforts towards the completion of the renewal of its internal water lines. Under the protocol signed between the Ministry of Agriculture and Natural Resources, TRNC State Hydraulic Works, and Çataköy-Esentepe Municipality, which was highlighted in our previous issue, teams are tirelessly working day and night to finalize the water line renovation.

Mayor Ceyhun Kirok oversees the progress on-site daily, simultaneously addressing citizen complaints and requests while ensuring the smooth execution of the project.

Bunları biliyor musunuz?

Terkedilmiş motorlu, motorsuz araçlar ve eşyalar

Belediyeye ait veya kamusal alanda 30 gün süre ile terk edilmiş, motorlu, motorsuz araç, araç parçaları ve taşınır eşyaların taşınması veya çekilmesinden sonra sahibi bulunamayan bahse konu eşyaların, tirajı yüksek bir gazetede en az bir gün süre ilan verilerek duyurulur; ayrıca fotoğrafları çekilerek belediyenin web sitesinde yayımlanır.

İlan edilmesine rağmen son ilan tarihinden itibaren üç ay içerisinde araç ve/veya eşyanın alınmaması durumunda alınmayan araç ve/veya eşyalar, belediye tarafından hurda olarak açık artırma, kapalı zarf usulü veya bu yöntemlerde başarılı olunmaması halinde pazarlık usulü ile satılır ve belediyeye gelir olarak kaydedilir. Bu durumda mal sahibinin zarar ziyan ve/veya tazminat talep etme hakkı bulunmamaktadır.

Su ücretinin ödenmemesi

Su almak için belediyeden izin alınması zorunludur. Sayaç öncesi veya sonrası içme suyu borularına pompa takılamaz, kaçak su kullanılamaz.

Kullanıcıların su saatini korumaması veya su saatine zarar vermesi veya suyu boş yere harcaması veya kaçak su kullanması hallerinde oluşacak zarar ilgililerce ödeninceye kadar su temini durdurulur.

Kullanıcıların su ücretini üst üste üç ay ödememesi ve yazılı ihbara rağmen yedi iş günü içinde ödememesi halinde belediye tarafından içme suyu kesilebilir.

Bakım yapılmış ve düzenlenmiş alanlara zarar vermeyelim

51/1995 sayılı Belediyeler Yasası'nın 17. Maddesinin (3)'üncü fıkrası gereğince meydan, cadde ve sokaklar, çocuk oyun alanları, spor saha ve tesisleri, park, bahçe ve yeşil alanlar, piknik, seyir ve gezinti alanlarında yapılan bakım ve düzenlemelere veya ağaçlara zarar vermenin veya ağaçları izinsiz kesmenin cezası bir asgari ücret kadardır.



Do you know these?

Abandoned motorized and non-motorized vehicles and items

Items abandoned whether inside the municipal areas or public areas for a period of 30 days, including motorized or non-motorized vehicles, vehicle parts, and movable belongings, are announced in a newspaper with high circulation for at least one day. Additionally, their photographs are taken and published on the municipality's website. If, after the announcement, the vehicles and/or items are not claimed within three months from the date of the last announcement, those unclaimed items are auctioned off as scrap by the municipality through methods like public auctions, sealed envelope procedures, or by negotiation if the former

methods are unsuccessful. The revenue generated from these sales is recorded as income for the municipality. In this scenario, the owner of the property does not have the right to claim damages or compensation.

Non-payment of water fees

Permission must be obtained from the municipality to obtain water. Pumps cannot be attached to drinking water pipes before or after the meter, and using unauthorized water sources is prohibited. If users fail to protect their water meters, cause damage to them, waste water unnecessarily, or use water illegally, the supply can be halted until the resulting damages are paid for by the responsible parties. If users fail to pay their water fees for

three consecutive months and, despite written warnings, do not make the payment within seven business days, the municipality has the right to disconnect the drinking water supply.

Please do not harm the maintained and organised areas.

According to Article 17 (3) of the Municipalities Law No. 51/1995, the penalty for causing damage to maintenance and arrangements made in squares, streets, children's play areas, sports facilities, parks, gardens, green areas, picnic, and recreational areas, or for unauthorized cutting of trees is up to one minimum wage.





FRIED CHICKEN
MENU

• **ADRES**

Beşparmaklar Caddesi
Görgün Plaza / Çatalköy



• **SİPARİŞ HATTIMIZ**

0542 886 8081
0533 836 0818

Alagadi Özel Çevre Koruma Bölgesi içinde ve anayol üzerinde yer alan reklam tabelalarının sökülmesine başlandı

Çatalköy-Esentepe Belediye Başkanı Ceyhun Kirok, konuyla ilgili açıklamasında "söz verdiğimiz gibi Özel Çevre Koruma Bölgesi olan Alagadi'deki ilan reklam tabelalarını bugün itibariyle sökmeye başladık" dedi. Belediyeler birleşmeden önce tabela izinlerinin Esentepe Belediyesi tarafından verildiğinin altını çizen Kirok, tabelaların Alagadi dışına taşınacağını kaydetti.

Çatalköy Esentepe Belediye Başkanı Ceyhun Kirok yaptığı açıklamada "Alagadi bölgesinde bulunan ilan reklam tabelalarının Alagadi Özel Çevre Koruma Planı'na uygun olmadığı ve bölgenin ülke ölçeğinde ekolojik öneme sahip olan 21/97, Çevre Yasası'nın 11'inci maddesinin (1)'inci fıkrası gereğince 25 Ağustos 1997 tarihinde, E-1346-97

sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile "Özel Çevre Koruma Bölgesi" ilan edilmesinden dolayı bu yasa doğrultusunda tamamının sökülmesine karar verilmiştir" dedi. Kirok, "Çatalköy Esentepe Belediyesi ve Çevre Dairesi'nin uyarılarına rağmen uzun zamandır kaldırılmayan tabelalar bölgede rahatsızlık yaratmıştır" diyerek verilen sürenin dolduğunu ve tabelaların en kısa sürede kaldırılacağını açıkladı.

Çatalköy Esentepe Belediyesi'nden yapılan açıklamaya göre, bölgede ilan reklam tabelası bulunan işletme sahiplerine yasanın belediyeye verdiği yetki doğrultusunda tabelalarının kaldırılması gerektiği bildirilmiş ve daha sonra sökülme işlemine başlanmıştır.



The removal of advertising billboards located within the Alagadi Special Environmental Protection Zone and on the main road has commenced

Çatalköy-Esentepe Mayor Ceyhun Kirok, in his statement regarding the matter said, "As promised, we have started removing the advertisement billboards in Alagadi, which is a Special Environmental Protection Zone."

Emphasizing that before the merger of municipalities, the permits for billboards were issued by Esentepe Municipality, Kirok noted that the billboards would be relocated outside Alagadi. In his announcement, Çatalköy-Esentepe Mayor Ceyhun Kirok stated, "The advertisement bill-

boards located in the Alagadi region do not comply with the Alagadi Special Environmental Protection Plan, and due to the ecological significance of the region at the national level, it was declared a 'Special Environmental Protection Zone' on August 25, 1997, by the Cabinet Decision numbered E-1346-97, in accordance with Article 11(1) of the Environmental Law No. 21/97. Therefore, it has been decided to remove all billboards in accordance with this law." Kirok stated, "Despite the warnings from Çatalköy-Esentepe

Municipality and the Environmental Department, billboards that have not been removed have caused discomfort in the region." He announced that the given deadline had expired, and the billboards would be removed as soon as possible. According to the statement from Çatalköy-Esentepe Municipality, business owners with advertising billboards in the area were informed of the legal authority given to the municipality by the law to remove their billboards, and the removal process has since begun.

Atleks Sanverler Ortaokulu Çatalköy'ü ziyaret etti

Atleks Sanverler Ortaokulu, çevre ve fotoğrafçılık kolu öğrencileri öğretmenleri eşliğinde Çatalköy-Esentepe Belediyesini ziyaret etti.

Ziyaret kapsamında Hazreti Ömer Türbesi Rekreasyon Alanı'na n 45 adet zeytin fidanı dikildi.

Öğrenciler daha sonra Belediye Başkanı Ceyhun Kirok ile birlikte yeniden yapılandırılan ve Alagadi Fest'in düzenlendiği Alagadi Plajı'nı ziyaret etti.



Atleks Sanverler Middle School visited Çatalköy

The environmental and photography club students from Atleks Sanverler Middle School, accompanied by their teachers, paid a visit to the Çatalköy-Esentepe Municipality. As part of the visit, 45 olive saplings were planted at the Hazreti Ömer Recreation Area.

Subsequently, the students, along with Mayor Ceyhun Kirok, visited the restructured Alagadi Beach, where the Alagadi Fest takes place.

Başkanımız bölge halkıyla yakın ilişkiler kurmaya devam ediyor



Çatalköy- Esentepe Belediye Başkanı Ceyhun Kirok'un bölge halkıyla kurduğu sıcak ilişkiler dikkat çekiyor. Halkın sorunlarına duyarlılık gösteren başkan, her fırsatta bölge halkı ile bir araya geliyor. Vatandaşların sorunlarını

dinleyen ve elle tutulur çözüm önerileri sunan başkan, halkın takdirini kazanıyor.

Özellikle mahalle ziyaretlerinde vatandaşların evlerine misafir olarak da giren Belediye Başkan'ı onlarla sohbet ederek sorunları ile yakından ilgileniyor.



Our mayor continues to foster close ties with the community

The warm rapport established by Çatalköy-Esentepe's Mayor, Ceyhun Kirok, with the local community remains noteworthy. Displaying sensitivity to the people's issues, the mayor consistently engages with the residents, seizing every opportunity to connect with them.

By attentively listening to

citizens' problems and offering tangible solutions, the mayor has earned the admiration and appreciation of the public.

Particularly during neighborhood visits, the Mayor not only graciously accepts the residents' invitations but also actively engages in conversations, showing a close interest in their issues.



GÜDEN HIRDAVAT

0533 869 97 34



ADRESE TESLİM



0533 869 97 34

BÜTCENİZİN DOSTU

ÖNEMLİ TELEFONLAR / IMPORTANT CONTACTS



ÇATALKÖY MERKEZ (CENTER)

0392 824 40 68 -0392 824 54 12 -0392 824 43 02	
SU (WATER)	: 0548 865 78 54
İMAR (CONSTRUCTION)	: 0548 888 80 00
TEMİZLİK (CLEANING)	: 0548 865 78 54
ZABITA (MUNICIPAL POLICE)	: 0548 844 70 42
SAĞLIK (HEALTH)	: 0548 850 16 46

ESETEPE ŞUBE (BRUNCH)

0392 823 63 44 – 0392 823 61 15

SU (WATER)	: 0542 863 60 60
İMAR (CONSTRUCTION)	: 0533 867 07 74
TEMİZLİK (CLEANING)	: 0548 844 44 99
ZABITA (MUNICIPAL POLICE)	: 0533 842 77 07
SAĞLIK (HEALTH)	: 0533 876 09 36

MUHTARLAR:

ÇATALKÖY HÜSEYİN AKIŞ	: 0533 821 59 81
ESETEPE GÜNAY TAKATUKA	: 0533 840 13 95
ARAPKÖY TUNCAY BALKAYA	: 0533 821 59 81
BEŞPARMAK HÜSEYİN GÜNALTIN	: 0533 839 45 11
KARAAĞAÇ YILMAZ UZMANER	: 0533 865 35 88
BAHÇELİ İLYAS BULUT	: 0533 873 50 71

DİĞER ÖNEMLİ TELEFONLAR / OTHER IMPORTANT CONTACTS

ÇATALKÖY POSTA (POST OFFICE)	: 0392 824 50 51
ESETEPE POSTA (POST OFFICE)	: 0392 823 60 54
ESETEPE SAĞLIK OCAĞI /HEALTH CLINIC	: 0392 823 63 52
ESETEPE POLİS KARAKOLU /POLICE STATION	: 0392 823 63 22

SOYDAN
GROUP OF COMPANIES

SOYDAN GROUP' TAN KAÇIRILMAYACAK

YAZ FIRSATLARI!

Detaylı Bilgi & İletişim
0533 822 10 11

Şimdi Kirala!

Özüm kupalara doymuyor

Kuzey Kıbrıs Masa Tenisi Federasyonun organize ettiği her turnuvada kendi yaş ve üst kategorilerde sayısız kupa kazanan Özüm Özel, kazandığı kupa sayısını kendisi bile hatırlamıyor.

Girne Amerikan Üniversitesi forması giyen ve Çatalköyün parlayan yıldızı Özüm, katıldığı her turnuvada kürsünün en üst basamağında yer alıyor.

Girne Amerikan Üniversitesi masa tenisi takımında forma giyen Özüm, 11 yaşında olmasında olmasına rağmen U11, U15, U19 klasmanlarında hem bireysel olarak şampiyon oluyor ve hem de okulunun şampiyon olmasına katkı sağlıyor.

2023 yılı Olimpizm ödülünü de kazanan Özüm hedefinin Türkiye Masa Tenisi Ulusal Takımı'na seçilmek olduğunu belirtirken haftada 5 gün günde 2 saat antrenman yapıyor.

Özüm ülkemizde spor olarak sadece futbolun ilgi gördüğünü, masa tenisinin de hak ettiği değeri görmesi gerektiğini ve yaygınlaşmasını istediğini belirterek anne babaların çocuklarını masa tenisi oynamaya teşvik etmesini istedi.



Özüm anne ve babası ile birlikte.



Özüm never says enough to trophies

In tournaments organized by the North Cyprus Table Tennis Federation, Özüm Özel has won numerous trophies in her age category and the categories above. She has won so many trophies that she can't even recall the exact count.

Wearing the jersey of Girne American University and shining as the star of Çatalköy, Özüm consistently secures the top spot on the podium in every tournament she participates in.

Despite being just 11 years old and playing for Girne American University's table tennis team, Özüm not only becomes the

champion in U11, U15, and U19 individual categories but she also contributes to her school's championship victories.

Having received the 2023 Olympism award, Özüm expresses her ambition to be selected for the Turkish National Table Tennis Team, dedicating two hours a day, five days a week to training.

Özüm emphasizes that in our country, only football seems to receive attention as a sport, highlighting the necessity for table tennis to receive the recognition it deserves and to become more widespread. She urges parents to encourage their children to play table tennis.



Esentepe ilk devreyi ikinci sırada tamamladı



Birinci lıg temsilcilerimizden Esentepe Spor Kulübü, ilk devrenin son karşılaşmasında konuk olduğu Binatlı'ya 2-1 mağlup olmasına rağmen ligin ilk devresini ikinci sırada tamamlamayı başardı.

Esentepe Spor Kulübü oynadığı ilk yarıda oynadığı 15 maçın 7'sini kendi evinde oynadı. Oynadığı bu karşılaşmalardan 6 galibiyet, 1 beraberlik çıkaran kırmızı beyazlılar kendi sahasında mağlubiyet yüzü

görmedi. Deplasmanda 8 karşılaşma yapan Esentepe takımı 3 galibiyet, 3 beraberlik alırken 2 maçı da kaybetti.

İlk yarıdaki 15 karşılaşma sonunda Esentepe, 9 galibiyet, 4 beraberlik, 2 mağlubiyet alırken rakip filelere 26 gol atma başarısını gösterdi. Esentepe kalesinde 11 gol gördü.

İlk devre sonunda Emek Kırılmaz ve Deniz Kibar attıkları 5'şer gol ile takımın en fazla gol atan oyuncular oldu.

Esentepe finished the first half of the season in second place

Despite a 2-1 defeat against Binatlı in their last match, Esentepe Sports Club, representing us in the First League, managed to finish the first half of the season in the second position.

Esentepe Sports Club has played 7 out of 15 matches at their home ground in this half. They secured 6 victories and 1 draw in these matches, without facing a defeat on their home turf. During 8 away games, Esentepe achieved 3 victories and 3 draws, and suffered 2 losses. At the end of the initial 15 matches, Esentepe secured 9 victories and 4 draws, scoring 26 goals while conceding 11.

At the end of the first half of the season, Emek Kırılmaz and Deniz Kibar emerged as the top scorers for the team with 5 goals each.

TEBRİKLER ÇOCUKLAR



Her yıl düzenlenen ilkokullar arası Atatürk koşusu bu yıl da 27 Aralık'ta Girne'de gerçekleştirildi.

Yarışmalar neticesinde bölgemiz

ilkokullarından Çatalköy ilkokulu öğrencilerimiz erkeklerde bir 3.lük kazanırken, kızlarda ise 2.lük kazanarak yarışları tamamladılar.



Çatalköy- Esentepe Belediyesi olarak tüm öğrencilerimizi ve emeği geçen öğretmenlerimizi tebrik eder başarılarının devamını dileriz.

Düzkaya kendine geldi

Bölgemizin 1. Ligdeki diğer temsilcisi Düzkaya lige iyi bir başlangıç yapamamasına rağmen son karşılaşmalarda almış olduğu başarılı sonuçlarla taraftarlarının yüzünü güldürdü. Düzkaya takımı ligin ilk devresini 8. sırada tamamlamayı başardı.

Düzkaya, oynadığı 15 karşılaşmanın 8 karşılaşmasını kendi seyircisi önünde oynarken bu karşılaşmalarda 3 galibiyet, 3 beraberlik ve 2 mağlubiyet yaşadı.

7 karşılaşmayı deplasmanda oynayan Düzkaya bu karşılaşmalardan da 2 galibiyet, 2 beraberlik ve 3 mağlubiyet aldı.

15 maç sonunda 5 galibiyet, 5 beraberlik ve 5 mağlubiyet alan kırmızı beyazlı takım rakip kalelere 23 gol atarken kalesinde 25 gol görerek -2 averajla ilk yarıyı bitirdi.

İlk yarı sonunda Emre Bayırlı 8 gol ile takımın en golcü futbolcusu oldu.

Düzkaya finds its form

Despite a slow start in the 1st League, Düzkaya managed to make their supporters happy with successful results in recent matches. The team brought the first half of the league to an end in 8th place. Düzkaya played 8 out of their 15 matches at their home ground, securing 3 wins, 3 draws, and suffering 2 defeats.

In their 7 away games, Düzkaya managed 2 wins and 2 draws, while suffering 3 losses. At the end of the 15 matches, the red and white team accumulated 5 wins, 5 draws, and 5 losses, netting 23 goals while conceding 25, finishing the first half with a negative 2 goal difference. Emre Bayırlı emerged as the top scorer for the team in the first half with 8 goals.



CONGRATULATIONS KIDS!

The annual inter-school Atatürk Run took place on December 27th in Girne.

Our students from Çatalköy Primary School showcased remarkable per-

formances, securing 2nd place in the girls' category and a 3rd place in the boys' category, concluding the races with great success. The Çatalköy-Esen-

tepe Municipality extends heartfelt congratulations to all our students and the dedicated teachers involved, wishing them continued success.

Doğru Zaman,
Doğru Kart



NEAR EAST BANK

444 0 632 | www.neareastbank.com | iletisim@neareastbank.com | 0542 880 06 32

**SAHİBİ**

ÇESBEL YATIRIM ŞTİ. (ÇATALKÖY
ESETEPE BELEDİYE KURULUŞUDUR)

**GENEL YAYIN
YÖNETMENİ**

SÜHAT DÜRÜ

EDİTÖR

UMUT BAHADİR

ÇEVİRİ

ŞAHAB MİRİ

REKLA

FAİK AKKAR